

Jaarverslag Sint Eloyen Gasthuis 2021 tbv ANBI verantwoording

	2021	2020	2019
<u>Activiteiten cf de primaire organisatieactiviteit</u>			
Giften charitatieve activiteiten naar externe partijen			
Inkomsten, giften en doelbijdragen	€ 1.362,54	€ 1.452,95	€ 2.750,70
Bijdragen aan organisatie anders dan Eloyen Gasthuis	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Saldo	€ 1.137,46	€ 1.047,05	€ 250,70
<u>Activiteiten ter instandhouding en cf doelstelling St Eloyen Gasthuis</u>			
Inkomsten giften en doelbijdragen	€ 29.084,90	€ 29.746,50	€ 25.972,00
Kosten en uitgaven	€ 14.177,18	€ 11.981,55	€ 16.415,16
Saldo	€ 14.907,72	€ 17.764,95	€ 9.556,84
<u>Vermogensexploitatie</u>			
Inkomsten	€ 2.050,95	€ 1.934,75	€ 1.915,68
Kosten ivm vermogensexploitatie	€ 298,68	€ 276,55	€ 624,10
Saldo	€ 1.752,27	€ 1.658,20	€ 1.291,58
<u>Activiteiten samenhangen met exploitatie onroerende zaken</u>			
Verhuur vrije ruimte binnen gildegasthuis	€ 51.273,75	€ 48.368,78	€ 47.891,91
Kosten en afschrijving met verhuur samenhangend	€ 53.333,82	€ 53.307,87	€ 46.429,70
Saldo	€ 2.060,07	€ 4.939,09	€ 1.462,21
Tijdelijk beschikbaar stellen ruimte in gildegasthuis aan leden	€ 2.250,00	€ 672,50	€ 3.902,10
Saldo	€ 2.250,00	€ 672,50	€ 3.902,10
<u>Overige activiteiten St. Eloyen Gasthuis</u>			
Inkomsten	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.072,00
Kosten en lasten	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.072,00
Saldo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Resultaat	€ 15.712,46	€ 14.109,51	€ 16.463,42

<u>Balans</u>	1-1-2022	1-1-2021	1-1-2020
Vaste activa	€ 302.454,00	€ 302.454,00	€ 302.454,00
Inventaris	€ 6.041,65	€ 6.041,65	€ 6.737,40
Financiële activa en vorderingen	€ 108.582,91	€ 94.638,10	€ 106.797,10
	€ 417.078,56	€ 403.133,75	€ 415.988,50
Kapitaal	€ 186.774,92	€ 172.665,41	€ 156.201,99
Kort lopende schulden en leningen	€ 19.979,40	€ 7.909,80	€ 7.997,66
Langlopende schulden en leningen	€ 168.980,95	€ 197.293,20	€ 225.355,07
Voorzieningen	€ 25.630,82	€ 11.155,82	€ 9.970,35
	€ 401.366,09	€ 389.024,23	€ 399.525,07
	€ 15.712,46	€ 14.109,51	€ 16.463,42

Toelichting bij de verantwoording

Staat van baten en lasten

In de staat van baten en lasten is een gecompriemd overzicht opgenomen die inzicht geeft in de resultaten op basis van ieder van de hoofdactiviteiten van de ANBI organisatie.

Voor het Sint Eloyen Gasthuis zijn deze gedefinieerd als:

- Activiteiten binnen de primaire organisatieactiviteit
 - ◊ Giften en charitatieve activiteiten naar externe partijen
 - ◊ Activiteiten ter instandhouding en cf doelstelling van het Sint Eloyen Gasthuis
 - ◊ Vermogensexploitatie
- Activiteiten samenhangend met de exploitatie van de onroerende zaken
- Overige activiteiten van het Sint Eloyen Gasthuis

Aanvullende informatie

Bij de exploitatie onroerende zaken is rekening gehouden met afschrijvingskosten.

De zakelijke lasten (belasting GWL etc.) zijn verdeeld over de diverse activiteiten naar rato van het feitelijke gebruik.

Balans

Het kapitaal bestaat uit het opgebouwde eigen vermogen vermeerderd met het resultaat en herwaarderingen.

Specifieke informatie bij het boekjaar 2021

Het resultaat over 2021 is € 15.712,46. Het jaar is hiermee afgesloten met een positief resultaat.

Door het coronavirus zijn verschillende inkomsten van het Sint Eloyen Gasthuis, lager dan het voorgaande jaar. De kosten van de activiteiten ter instandhouding zijn echter i.v.m. het virus ook uitgesteld. Hierdoor is het deel resultaat op activiteiten ter instandhouding en dat mn uit giften en donaties bestaat incidenteel hoger uitgekomen. Het deelresultaat uit de exploitatie van het historisch onroerend goed hebben dit jaar een klein negatief resultaat opgeleverd o.a. ivm tegemoetkomingen aan huurders ivm Covid.

Het ingezette financiële beleid van de afgelopen jaren is voortgezet. De regenten van het Sint Eloyen Gasthuis zien de toekomst van het huis met vertrouwen tegemoet.